

Espace industriel à louer | *Industrial Space For Lease*

1450 rue Bernard-Lefebvre

Laval, Québec

5 000 – 6 400 pi. ca. | *sq. ft.*



Cushman & Wakefield SRI | ULC
Agence immobilière | Real Estate Agency
6505 rte. Transcanadienne, bureau 310
Saint-Laurent, QC H4T 1S3

**Disponibilité | Availability**

1^{er} avril 2024 | April 1st 2024

**Taux de location | Rental rates**

Svp contacter le courtier inscripteur
Please contact listing broker

**Entrepôt | Warehouse**

5 000 – 6 400 pi. ca. | sq. ft.

**Hauteur libre | Clear Height**

22'

**Expédition | Shipping**

1 Porte au sol | Drive-in

1 Quai de chargement | loading docks

1450 rue Bernard-Lefebvre

CONTACT

**Sandro La Morgia**

Vice-président | Courtier Immobilier

Direct: +1 514 747 1782

Mobile: +1 514 892 1778

sandro.lamorgia@cushwake.com

©2024 Cushman & Wakefield. SRI Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette communication sont strictement confidentielles. Cette information a été obtenue par des sources jugées fiables mais non vérifiées. AUCUNE GARANTIE OU REPRÉSENTATION, EXPLICITE OU IMPLICITE, N'EST FAITE À L'EXACTITUDE DES INFORMATIONS CONTENUES DANS LA PRÉSENTE ET VA DE MÊME CONCERNANT LES ERREURS, LES OMISSIONS, LES CHANGEMENTS DE PRIX, LA LOCATION OU D'AUTRES CONDITIONS, UN RETRAIT SANS PRÉAVIS ET TOUTE CONDITION D'INSCRIPTION SPÉCIALES IMPOSÉES PAR LE(S) PROPRIÉTAIRE(S). DANS LE CAS ÉCHÉANT, NOUS NE FAISONS AUCUNE REPRÉSENTATION QUANT À L'ÉTAT DE LA PROPRIÉTÉ (OU DES PROPRIÉTÉS) EN QUESTION. ©2023 Cushman & Wakefield ULC. All rights reserved. The information contained in this communication is strictly confidential. This information has been obtained from sources believed to be reliable but has not been verified. NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EXPRESS OR IMPLIED, IS MADE AS TO THE CONDITION OF THE PROPERTY (OR PROPERTIES) REFERENCED HEREIN OR AS TO THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN, AND SAME IS SUBMITTED SUBJECT TO ERRORS, OMISSIONS, CHANGE OF PRICE, RENTAL OR OTHER CONDITIONS, WITHDRAWAL WITHOUT NOTICE, AND TO ANY SPECIAL LISTING CONDITIONS IMPOSED BY THE PROPERTY OWNER(S). ANY PROJECTIONS, OPINIONS OR ESTIMATES ARE SUBJECT TO UNCERTAINTY AND DO NOT SIGNIFY CURRENT OR FUTURE PROPERTY PERFORMANCE.