ASGAARD

150 RENÉ-LÉVESQUE E

QUÉBEC, QUÉBEC

MACH

150, BOUL. RENÉ-LÉVESQUE EST, QUÉBEC

Le 150 René-Lévesque est un bâtiment prestigieux niché au cœur du centre-ville de Québec, sur la colline parlementaire. Cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, entourée d'infrastructures publiques telles que le Parlement, le Grand Théâtre, le Complexe G, et bien d'autres.

CARACTÉRISTIQUES

1973
ANNÉE DE CONSTRUCTION

1990
ANNÉE DE RÉNOVATION

333
STATIONNEMENT (INTÉRIEUR)

229 329 pi²
SUPERFICIE DU BÂTIMENT

19
NOMBRE D'ÉTAGES

PARAMÈTRES FINANCIERS

LOYER	FRAIS D'EXPLOITATION	TAXES
À discuter	8,72 $	7,04 $

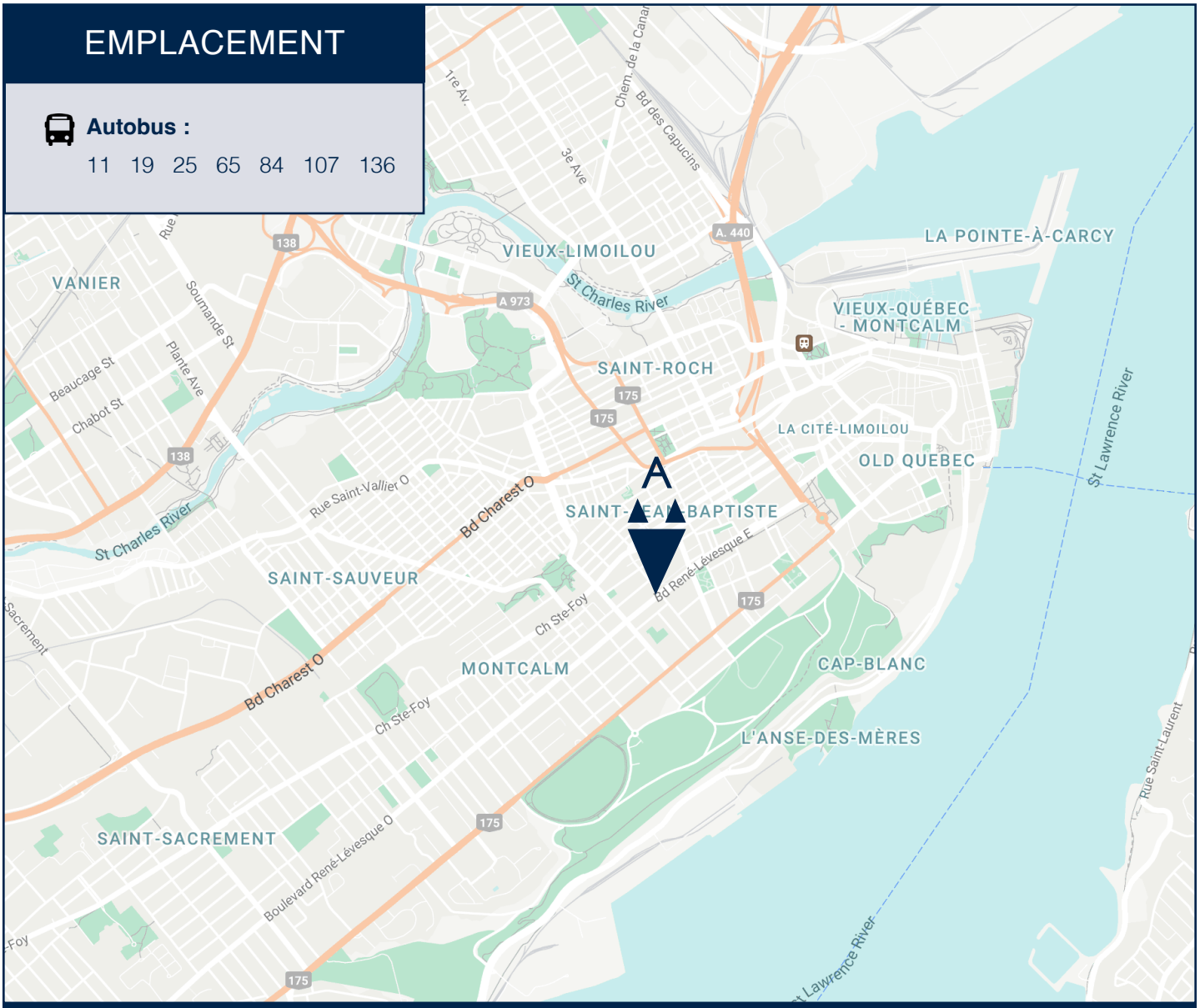
DISPONIBILITÉS

BUREAU	SUPERFICIE (PI²)	DISPONIBILITÉ
175 (Commercial)	2 676	Immédiate
140	4 947	Immédiate
800	11 843	Immédiate
900	11 843	Immédiate
1200	11 920	Immédiate
1510	7 582	Immédiate
1900	11 865	Immédiate

EMPLACEMENT

Autobus :

11 19 25 65 84 107 136



FAITS SAILLANTS

Bike Score
86

Transit Score
72

Walk Score
98

- Immeuble prestigieux
- Proche d'infrastructures publiques
- Au coeur du centre-ville de Québec
- Accès facile aux transports en commun
- Près de plusieurs commerces et services
- Situé sur la colline Parlementaire de Québec

MAX FRANCISCHIELLO, MBA
Président
Courtier immobilier agréé

maxf@asgaard.ca

PIERRE-LUC DUFOUR
Vice-président, location
Courtier immobilier commercial

pldufour@asgaard.ca

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ
Services immobiliers Asgaard Inc., 2025. Tous droits réservés. Les renseignements contenus ici proviennent de sources réputées fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quand à l'exactitude desdits renseignements.

SERVICES IMMOBILIERS ASGAARD INC. AGENCE IMMOBILIÈRE I asgaard.ca
630, rue Saint-Paul O., bureau 500, Montréal, Québec, H3C 1L9 I T. 418 692-8484

ASGAARD