



### CARREFOUR STE-FOY

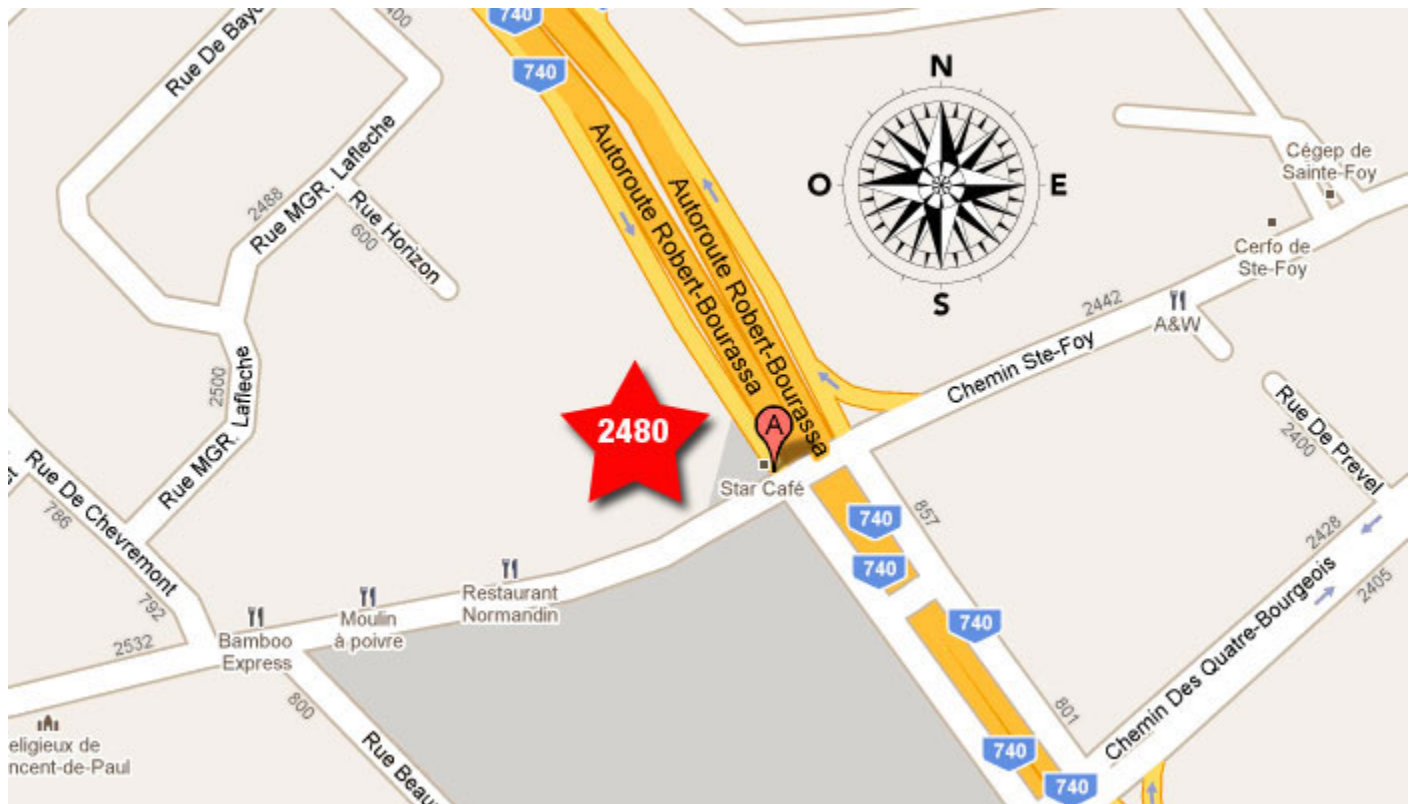
2480, chemin Ste-Foy, Québec (Québec) G1V 1T6

### CARACTÉRISTIQUES

- Immeuble de 85 590 pieds carrés
- Niveau arrière : commerces
- Rez-de-chaussée : commerces
- 1er et 2e étages : bureaux
- Architecture moderne
- Revêtement extérieur de Dry-Vit et rideau de verre

- Fenestration abondante
- Ascenseur
- 350 places de stationnement (extérieurs et intérieurs)
- Services : Restaurants, centre oculaire, centre sportif
- Variété de services et restaurants à proximité
- Service de transport en commun en bordure de l'immeuble

### SITUATION GÉOGRAPHIQUE



### SITUÉ :

En bordure du Chemin Sainte-Foy.  
Directement accessible par l'autoroute 740 (Robert-Bourassa).  
À deux pas de l'Université Laval, du Cégep de Sainte-Foy et du Cégep St-Lawrence.  
Secteur commercial au coeur de l'activité étudiante.