

# PLACE LÉVIS

UNE PROPRIÉTÉ

MACH



SAQ



**CUISINA**  
TOUT POUR LA CUISINE



# PLACE LÉVIS

50 RTE DU PRÉSIDENT-KENNEDY, LÉVIS, QC G6V 6V4

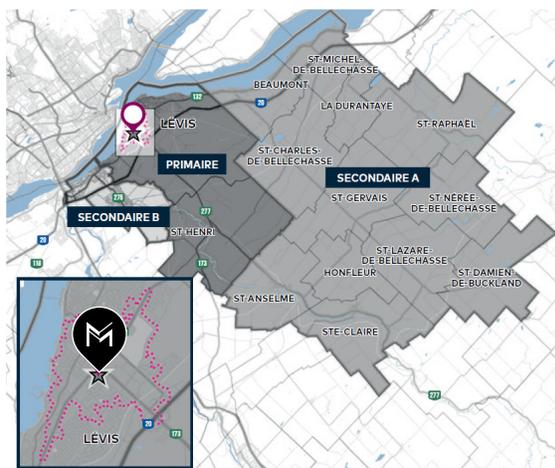
Situé au cœur de l'activité commerciale de Lévis, Place Lévis est un centre de services et de commodités reconnu pour ses grandes bannières. La qualité de son offre commerciale et de bureaux se traduit par un achalandage régulier des Lévisiens, qui y trouvent de tout pour leurs besoins courants en un seul arrêt.

## CARACTÉRISTIQUES

**32**  
COMMERCES, SERVICES  
& BUREAUX

**220 741**  
SUPERFICIE  
LOCATIVE (pi<sup>2</sup>)

**923**  
ESPACES DE  
STATIONNEMENT



PLACE LÉVIS  
 ZONE SECONDAIRE  
 ZONE PRIMAIRE  
 ZONE DE PROXIMITÉ (5 minutes en voiture)

## PROFIL DÉMOGRAPHIQUE

### ZONE COMMERCIALE

PRIMAIRE	SECONDAIRE A	SECONDAIRE B	TOTAL
<b>44.0</b> Âge moyen	<b>43.0</b> Âge moyen	<b>42.0</b> Âge moyen	<b>42.0</b> Âge moyen
<b>\$78,584</b> revenu moyen par ménage	<b>\$73,318</b> revenu moyen par ménage	<b>\$87,839</b> revenu moyen par ménage	<b>\$79,723</b> revenu moyen par ménage
<b>26%</b> pourcentage de la population avec un revenu moyen > 100 000 \$	<b>23%</b> pourcentage de la population avec un revenu moyen > 100 000 \$	<b>35%</b> pourcentage de la population avec un revenu moyen > 100 000 \$	<b>27%</b> pourcentage de la population avec un revenu moyen > 100 000 \$
<b>62,800</b> Population	<b>25,300</b> Population	<b>28,160</b> Population	<b>116,260</b> Population
<b>64,000</b> population projetée 2026	<b>26,400</b> population projetée 2026	<b>27,800</b> population projetée 2026	<b>118,200</b> population projetée 2026

## FAITS SAILLANTS

- Important bassin de travailleurs et d'étudiants dans le secteur.
- Le siège social de Desjardins, le Centre de congrès et d'expositions de Lévis et le campus de l'Université du Québec à Rimouski (UQAR) sont tous situés à proximité de Place Lévis.
- Vaste stationnement extérieur gratuit pouvant accueillir un grand nombre de véhicules près des entrées principales des commerces, services et bureaux.

# PLAN

