

BUREAUX À LOUER

OFFICE FOR LEASE

**\$14.09 -
\$16.42 pi²/sf**

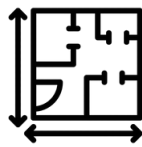
2113 Saint-Regis, Dollard-des-Ormeaux, QC H9B 2M9

Prime office space on Montreal's West Island



**Salles de bain privées
et cuisines attenante**

Private washrooms
and ensuite kitchens



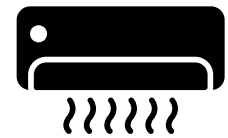
**Espace disponible (pi²)
± 530 - 1,150 (pi²) sq. ft.**

Available Space



Vaste stationnement

Ample Parking



**Électricité, Climatisation
et Chauffage Centrale**

Electricity, A/C
and Central Heating



Warren Suissa

Vice-Président | Vice President
Courtier Immobilier Commercial / Commercial Real Estate Broker

514 806 3103
warren@warrensuissa.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294

DISPONIBILITÉS
AVAILABILITIES

Suite Unit	Superficie Disponible (pi ²) Area Available (sq. ft.)
200*	+/- 1,150
240*	+/- 530
270	+/- 660

*Suites 200+240 peuvent être combiné
*Unites 200+240 can be combined

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ
PROPERTY DESCRIPTION

Climatisation - Système central
Air-Conditioning - Central system

Chauffage - Système central
Heating - Central system

Électricité
Electricity

Stationnement (inclus)
Parking (included in rate)

Cuisines complète
Full Kitchens

Salles de bains privées
Private washrooms

INFORMATIONS FINANCIERES
FINANCIAL INFORMATION

Prix demandé - tout compris (A/C, Chauffage, électricité)
Asking price - all inclusive (A/C, heating, electricity)

\$14.09 brut /pi² | gross / sq ft

\$16.42 brut /pi² | gross / sq ft

\$14.09 brut /pi² | gross / sq ft

EMPLACEMENT
ACCESS



12 min.



2 min.



11 min.



1 min.



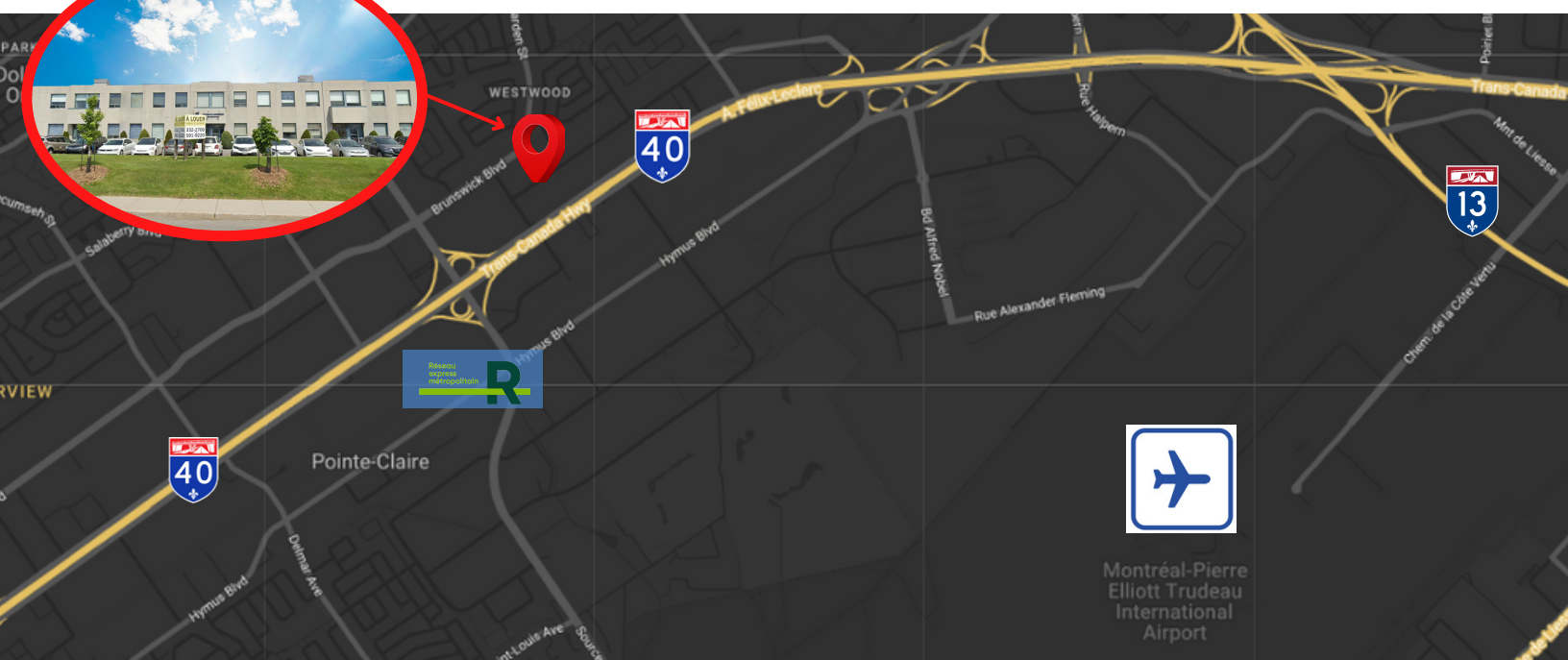
#208 #215 #475



12 min.



Réseau express métropolitain
R





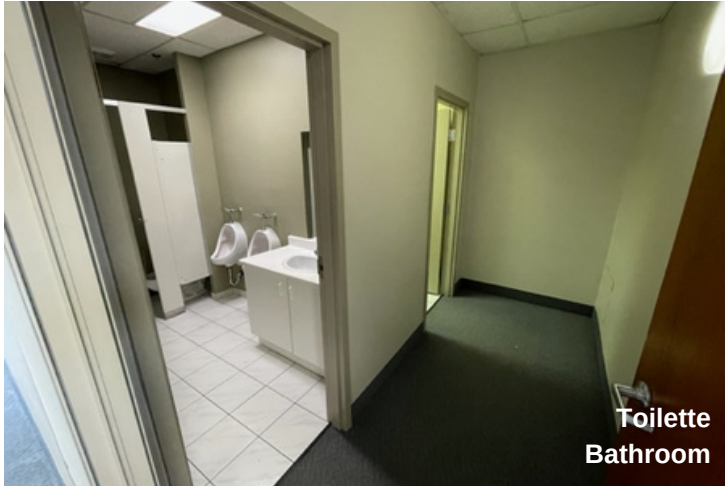
Bureau
Office



Bureau
Office



Espace Ouvert
Open Space



Toilette
Bathroom



Cuisine
Kitchen



Bureau
Office



Cuisine
Kitchen



Bureau
Office



Bureau
Office



Bureau
Office



Bureau
Office



Toilette
Bathroom



Cuisine
Kitchen



Bureau
Office



Warren Suissa

Vice-Président | Vice President
Courtier Immobilier Commercial / Commercial Real Estate Broker

514 806 3103
warren@warrensuissa.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294