

PLACE LÉVIS

UNE PROPRIÉTÉ

MACH



PLACE LÉVIS

50 RTE DU PRÉSIDENT-KENNEDY, LÉVIS, QC G6V 6V4

Situé au cœur de l'activité commerciale de Lévis, Place Lévis est un centre de services et de commodités reconnu pour ses grandes bannières. La qualité de son offre commerciale et de bureaux se traduit par un achalandage régulier des Lévisiens, qui y trouvent de tout pour leurs besoins courants en un seul arrêt.

CARACTÉRISTIQUES

32

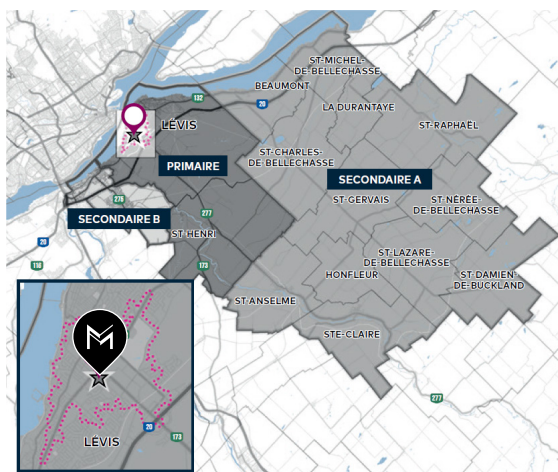
COMMERCES, SERVICES
& BUREAUX

220 741

SUPERFICIE
LOCATIVE (pi²)

923

ESPACES DE
STATIONNEMENT



PLACE LÉVIS

ZONE SECONDAIRE

ZONE PRIMAIRE

ZONE DE PROXIMITÉ
(5 minutes en voiture)

PROFIL DÉMOGRAPHIQUE

ZONE COMMERCIALE

PRIMAIRE

44.0

Âge moyen

\$78,584

revenu moyen
par ménage

26%

pourcentage de
la population
avec un revenu
moyen >
100 000 \$

62,800

Population

64,000

population
projetée 2026

SECONDAIRE A

43.0

Âge moyen

\$73,318

revenu moyen
par ménage

23%

pourcentage de
la population
avec un revenu
moyen >
100 000 \$

25,300

Population

26,400

population
projetée 2026

SECONDAIRE B

42.0

Âge moyen

\$87,839

revenu moyen
par ménage

35%

pourcentage de
la population
avec un revenu
moyen >
100 000 \$

28,160

Population

27,800

population
projetée 2026

TOTAL

42.0

Âge moyen

\$79,723

revenu moyen
par ménage

27%

pourcentage de
la population
avec un revenu
moyen >
100 000 \$

116,260

Population

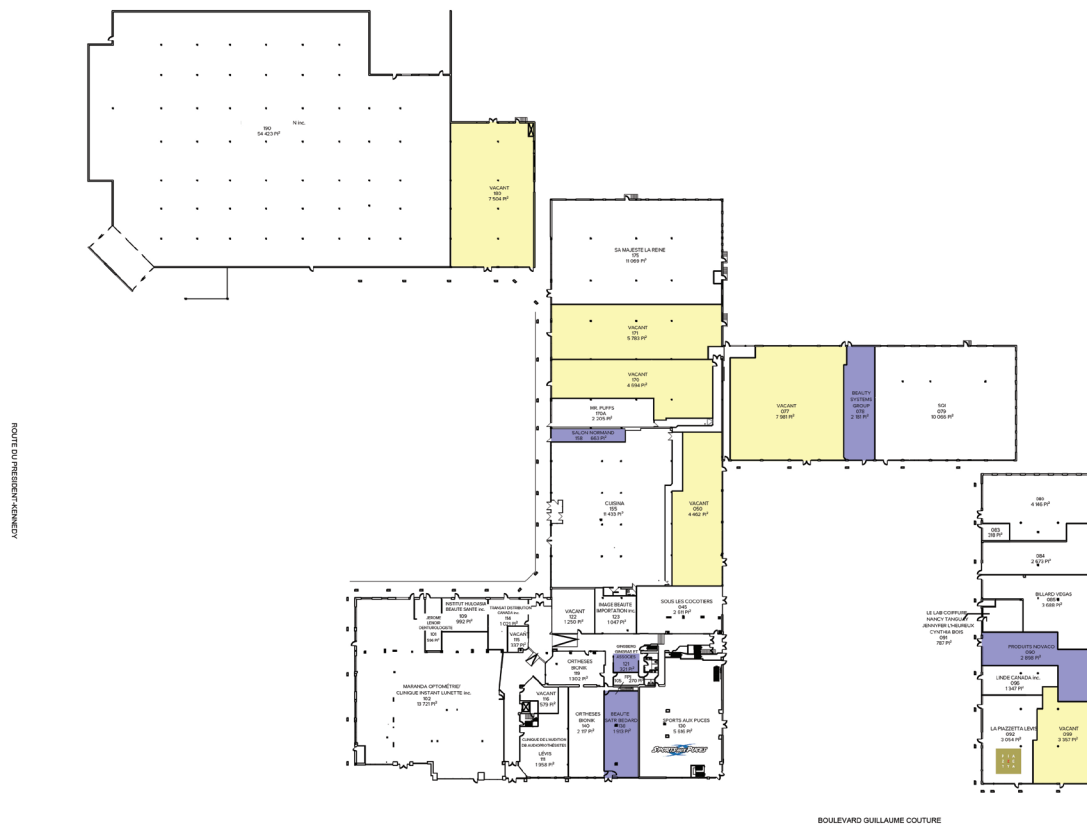
118,200

population
projetée 2026

FAITS SAILLANTS

- Important bassin de travailleurs et d'étudiants dans le secteur.
- Le siège social de Desjardins, le Centre de congrès et d'expositions de Lévis et le campus de l'Université du Québec à Rimouski (UQAR) sont tous situés à proximité de Place Lévis.
- Vaste stationnement extérieur gratuit pouvant accueillir un grand nombre de véhicules près des entrées principales des commerces, services et bureaux.

PLAN



BOULEVARD GUILLAUME COUTURE

MACH
COMMERCIAL

groupemach.com | [in](#) | [f](#) | [@](#)

CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAÎTRE
LES PERSPECTIVES DE LOCATION

ASGAARD

514-729-8484
ASGAARD.CA